

## Zeichenerklärung:



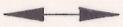
Mischgebiet

o

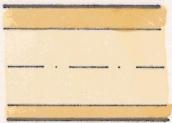
Offene Bauweise



Baugrenze



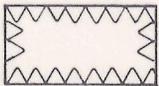
Firstrichtung



Gehweg

Fahrbahn

Sicherheitsstreifen



Sichtflächen von der Bebauung freizuhalten  
Grundstücke  
Anpflanzungen und Einfriedigung max. 0,70 m hoch



Grenze des räuml. Geltungsbereiches

## Füllschema der Nutzungsschablone:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassen	Bauweise

Dachform (SD - Satteldach), Dachneigung