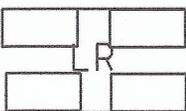


ZEICHENERKLÄRUNG:

	Art der baulichen Nutzung Sondergebiet	§ 11 BauNVO
0.8	Grundflächenzahl	§ 16 (2) BauNVO
a	abweichende Bauweise	§ 22 (2) BauNVO
TH/FH	max. zulässige Trauf- bzw. Firsthöhe	§ 9 (2) BauGB
SD/FD	Dachform	§ 9 (4) BauGB
0-15°	Dachneigung	§ 9 (4) BauGB
	Baugrenze geplant	§ 23 (3) BauNVO
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern	§ 9 (1) Nr.25a BauGB
	mit Leitungsrecht zu belastende Fläche	§ 9 (1) Nr. 21 BauGB
	Bereich ohne Ein- und Ausfahrt	§ 9 (11) BauGB
	Pflanzgebot für höchst. Einzelbäume	§ 9 (1) Nr.25a BauGB
	Grenze des räumlichen Geltungs- bereichs des Bebauungsplanes	§ 9 (7) BauGB
	Flächen für Stellplätze	§ 9 (1) Nr.4 BauGB
	Hauptfirstrichtung	§ 9 (1) Nr.2 BauGB

Füllschema der Nutzungsschablone:

Baugebiet	maximale First- bzw. Traufhöhe
Grund- flächenzahl	----
----	Bauweise
Dachform/Dachneigung	