

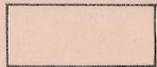
Zeichenerklärung :



Industriegebiet



Mischgebiet



Grünfläche



Flächen für die Forstwirtschaft



GI	-
----	---

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
-----------------------	------------------------

0.6	
-----	--

Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
------------------	--------------------

70	o
----	---

Baumassenzahl	Bauweise (o = offene)
---------------	-----------------------

Dachneigung



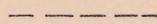
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



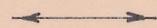
Baugrenze



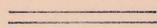
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



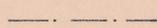
gepl. Grundstücksgrenze



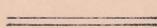
Firstrichtung



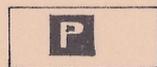
Gehweg



Straßenfläche



Sicherheitsstreifen



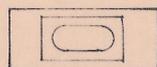
Parkplätze



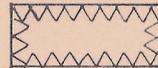
Spielplatz



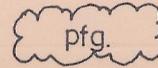
Umformerstation



Sportplatz



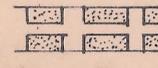
Sichtfläche (von der Bebauung freizuhalten) Anpflanzungen u. Einfried. max. 0.80m hoch



Pflanzgebot



Führung oberirdischer Versorgungsleitungen



Leitungsrecht