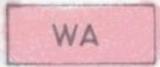


Zeichenerklärung:



Allgemeines Wohngebiet



Grünfläche



Gehweg



Straßenflächen



Sicherheitsstreifen

WA	I
0.4	0.5
-	0

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgesch.
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

DN 30-45°
SD+WD

Dachneigung
Satteldach bzw. Walmdach



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



gepl. Baugrenze



gepl. Grundstücksgrenze



Firstrichtung



Abgrenzung untersch. Nutzung



Leitungsrecht



Führung oberirdischer
Versorgungsanlagen



Führung unterirdischer
Versorgungsanlagen



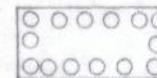
Ein- u. Ausfahrtverbot



Einfahrtbereich



Sichtfläche (von Bebauung
freizuhalten u. von Sicht-
hindernissen über
0.70m Höhe)



Umgrenzung von Flächen
zum Anpflanzen von
Bäumen u. Sträuchern
Pflanzgebot



Pflanzgebot für Bäume