

Zeichenerklärung:



Allgemeines Wohngebiet



Mischgebiet



Grünfläche



Führung oberirdischer Versorgungsanlagen



Leitungs- oder Gehrecht



Pflanzgebot

WA	I

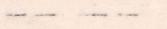
Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise (offene)
Dachneigung	



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



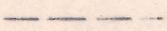
Baugrenze



Baulinie



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



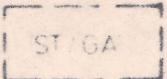
Geplante Grundstücksgrenze



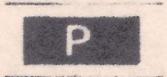
Firstrichtung



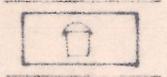
Gehweg
Straßentische
Sicherheitstreifen



Stellplätze oder Garagen



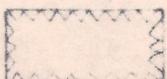
Parkplätze



Spielplatz



Umformstation



Sichtfläche vor der Bebauung freizuhalten
Anpfl. u. Einfr. max. 0,70m hoch