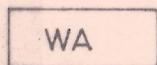
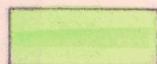
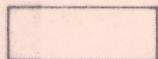


Zeichenerklärung:



Allgemeines Wohngebiet



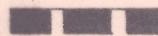
Grünfläche

WA	I
0.4	0.5
-	0

DN 28 -35°

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgesch.
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baummassenzahl	Bauweise

Dachneigung



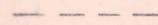
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



gepl. Baugrenze



gepl. Baulinie



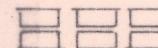
gepl. Grundstücksgrenze



Firstrichtung



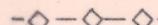
Abgrenzung untersch. Nutzung



Leitungsrecht



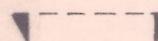
Führung oberirdischer Versorgungsanlagen



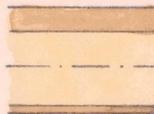
Führung unterirdischer Versorgungsanlagen



Ein- u. Ausfahrtverbot



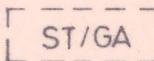
Einfahrtbereich



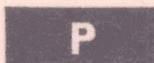
Gehweg

Straßenflächen

Sicherheitsstreifen



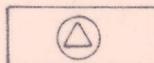
Stellplätze oder Garagen
(als Gestaltungsvorschlag)



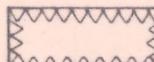
Parkplätze



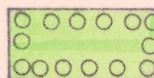
Spielplatz



Umformstation



Sichtfläche (von Bebauung freizuhalten u. von Sicht-
hindernissen über 0.70m Höhe)



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von
Bäumen u. Sträuchern
Pflanzgebot



Pflanzgebot für Bäume