

ZEICHENERKLÄRUNG

WA

Allgemeine Wohngebiete



Grünflächen

WA	I
0.4	0.5
-	0
DN 28-35°	

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgesch.
Grundflächenzahl	Geschoßflächenz.
Baumassenzahl	Bauweise 0=offen

Dachneigung



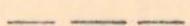
Grenze des räumlichen Geltungsber



Baugrenze



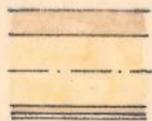
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Geplante Grundstücksgrenze



Einstrichtung

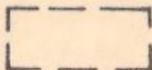


Gehweg

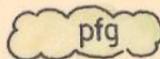
Straßenfläche

Sicherheitsstreifen

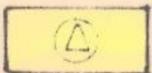
Gartenmauern/Stützmauern



Stellplätze od Garagen
(Gestaltungsvorschlag)



Pflanzgebot



Umformstation