



Bestehender Bebauungsplan „Eschle“ I

**Zeichenerklärung**

- WA** Allgemeines Wohngebiet
  - II E.D.** Zahl der Vollgeschosse, bezogen auf Erdgeschoß und Dachgeschoß
  - III U.E.D.** Zahl der Vollgeschosse, bezogen auf Untergeschoß, Erdgeschoß u. Dachgeschoß
  - 0.3 bzw 0.4** Grundflächenzahl
  - 0.5** Geschoßflächenzahl
  - 0** offene Bauweise
  - SD / WD** Satteldach/Walmdach
  - Baugrenze
  - Firstrichtung
  - Gehweg  
**—** Fahrbahn  
**—** Schrammbord } Verkehrsflächen
  - △** Sichtflächen
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
  - aufzuhebender Geltungsbereich
  - geplante Flurstücksgrenzen
  - 🏠** Kinderspielplatz
  - 30** Bauplatznummer
  - lr : fr** Leitungsrecht bzw. Fahrrecht
  - pfg** Pflanzgebot
  - 🌳** Pflanzgebot für Einzelbäume
  - Bereich ohne Ein- u. Ausfahrt
  - von der Bebauung freizuhaltende Grundstücksflächen
- 
- |  |   |   |
|--|---|---|
| <p><b>Bau-<br/>gebiet</b></p> <p><b>Grund-<br/>flächen-<br/>zahl</b></p> <p><b>Dach-<br/>form-<br/>weise</b></p> <p><b>Dach-<br/>neigung</b></p> | <p>Zahl der Voll-<br/>geschosse</p> <p>Geschoß-<br/>flächen-<br/>zahl</p> <p>Bau-<br/>weise</p> | <p>} Füllschema der Nutzungsschablone</p> |
|--|---|---|
- 
- Einschnitts- bzw. Auffüllungsböschungen
  - 🚏** Umformerstation
  - BUS** Bushaltestelle
  - 20 KVF** Eit. Freileitung (wird abgebaut)
  - V** Verkehrsgrün

Für diesen Bebauungsplan gilt die Baunutzungsverordnung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch Dritte Verordnung zur Änderung der Baunutzungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665).

**Verfahrensvermerke**

Der Gemeinderat der Stadt Burladingen hat am ....19... nach § 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Beschluß zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes ist am .... 19... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Burladingen, den ..... 19...  
Bürgermeister

Für diesen Bebauungsplan-Entwurf ist nach § 3 (1) des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung v. 8.12.86 (BGBl. I S. 2253) die Bürgeranhörung in der Zeit vom ... bis .... 19... durchgeführt worden.

Burladingen, den ..... 19...  
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat nach § 3 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.86 (BGBl. I S.2253) für die Dauer eines Monats vom ... bis ... 19... einschließlich öffentlich ausgelegen.

Burladingen, den ..... 19...  
Bürgermeister

Der Gemeinderat der Stadt Burladingen hat am... 19... nach §10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

Burladingen, den ..... 19...  
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung v. 8.12.86 (BGBl. I S.2253) mit Verfügung vom .... 19... genehmigt worden.

Burladingen, den ..... 19...  
Bürgermeister

**Ausfertigungsvermerk:**  
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes und die schriftlichen Festsetzungen mit dem Satzungsbeschluß des Gemeinderates vom 26.08.1993 übereinstimmen.  
Burladingen, den 10.03.1994  
(Höhle), Bürgermeister

Burladingen, den .....  
Bürgermeister

**Genehmigt**  
Burladingen, den 02. MRZ. 1994  
Landratsamt  
Zollernalbkreis  
Wolf

**K. SCHMID · VDI/SRL**  
7410 REUTLINGEN · FRANKFURTERSTRASSE 6  
Ingenieurbüro für Städtebau - Verkehr und Tiefbau

**Burladingen-Stetten**  
**Bebauungsplan**  
**„Eschle II“**  
**Lageplan**

BLATT:	MASSTAB:	GEZEICHNET:
1	1:500	S. 4. 1991
		GEÄNDERT:
		25.04.1991
		GEÄNDERT:
		26.09.91 / 21.05.1992
		GEPRÜFT:
		17.09.92
		17.06.93

Bürgermeister