

# Zeichenerklärung :



Allgemeines Wohngebiet



Mischgebiet



Grünfläche

WA	II
0.4	0.8
-	o
DN 30-35°	

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise (o=offene)
Dachneigung	



Führung oberirdischer Versorgungsanlagen



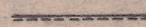
Führung unterirdischer Versorgungsanlagen



Leitungsrecht



Pflanzgebot



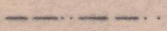
gepl. Einzäunung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



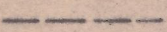
Baugrenze



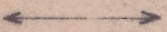
Baulinie



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



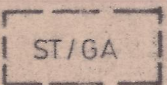
Geplante Grundstücksgrenze



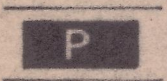
Firstrichtung



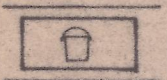
Gehweg  
Straßenfläche  
Sicherheitsstreifen



Stellplätze oder Garagen



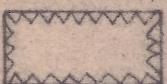
Parkplätze



Spielplatz



Umformstation



Sichtfläche (von der Bebauung freizuhalten)  
Anpfl. u. Einfr. max. 0,80m hoch